

KEMER İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1-İHALE KONUSU: Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıda belirtilen işyerleri, yıllık muhammen kira bedelleri üzerinden 25-26.08.2020 tarihli ihale onay belgelerine istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre (Açık Teklif Usulü) ihale yolu ile kiraya verilecektir.

SIRA	ADRES	m2	FAALİYET KONUSU	YILLIK MUHAMMEN (KİRA) BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI (TL)	ŞARTNAME BEDELİ	KİRA SÜRESİ
1	Arslanbucak Mah. Cumhuriyet Bulv. No:113	1.639	Spor Merkezi	150.000,00-TL + KDV	4.500,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 10 yıl
2	Merkez Mh. Barış Manço Cd. No:7 (Meder Otel Karşısı)	8.938	Çay Bahçesi Spor Üniteleri	90.000,00-TL + KDV	2.700,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
3	Merkez Mh. 163. Sk No:4/1	1437	Çay Bahçesi ve Hali Saha	20.000,00-TL + KDV	600,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
4	Arslanbucak Mah. Cumhuriyet Bulv. No:153/1 D:1	64	Konut	3.150,00-TL +KDV	94,50-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
5	Arslanbucak Mah. Cumhuriyet Bulv. No:153/1 D:2	44	Konut	3.150,00-TL +KDV	94,50-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
6	Yeni Mah. Dr. Derviş Eroğlu Dörtüol Bulvarı Hamam Kompleksi No:3/G-F	80	İşyeri	42.000,00-TL	1.260,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
7	Merkez Mh. Lise Cad. No: 5 P:14-15	78	İşyeri	70.000,00-TL	2.100,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
8	Yeni Mah. Dr. Derviş Eroğlu Dörtüol Bulvarı Hamam Kompleksi No:3/E	18	İşyeri	28.000,00-TL	840,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
9	Merkez Mh. Münir Özkul Liman Cd. Polis karakolu Yanı No:8/A	49 m2 Dükkan 68 m2 Depo	İşyeri	170.000,00-TL	5.100,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
10	Yeni Mah. Dr. Derviş Eroğlu Dörtüol Bulvarı Hamam Kompleksi No:3/D	18	İşyeri	32.000,00-TL	960,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
11	Merkez Mh. Münir Özkul Liman Cd. Asdem Otel Altı 39/H	24 m2 Dükkan 92 m2 Asma Kat	İşyeri	95.000,00-TL	2.850,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
12	Merke Mh. Deniz Cd. No: 41/C	480	İşyeri	500.000,00-TL	15.000,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
13	Tekirova Mah. 29 Ekim Cd. No:18/1	55	Konut	4.000,00-TL + KDV	120,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
14	Tekirova Mah. 29 Ekim Cd. No:18/2	55	Konut	4.000,00-TL + KDV	120,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
15	Tekirova Mh. Mustafa Kemal Atatürk Bulv. No:1	Kapalı Alan 70 m2 Açık Alan 150 m2	Çay Bahçesi	12.000,00-TL + KDV	360,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
16	Merkez Mh. 175 Sk. No:4/A (Kemer Belediyesi Ahmet Erkal Destek Eğitim Kursları Kafeteryası)	14	Kafeterya	10.000,00-TL+KDV	300,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
17	Kemer Merkez Mah. Münir Özkul Liman Cd. No:39/I	34	İşyeri	95.000,00-TL	2.850,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
18	Kemer Merkez Mah. Lise Cd. No:5 P:4	39	İşyeri	44.000,00-TL	1.320,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
19	Kemer Göynük Mah. 29 Ekim Cumh. Meyd. Yanı No:7-7/A	80 m2	Çay Bahçesi	10.000,00-TL + KDV	300,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
20	Çamyuva Mah. Şadi Vicir Cd. No:11	Kapalı Alan 6 m2 Açık Alan 128 m2	Büfe	95.000,00-TL + KDV	2.850,00-TL	200,00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl

2-ŞARTNAMELERİN NEREDEN VE HANGİ ŞARTLARDA ALINACAĞI:

2.1-İhale şartnameleri Belediye İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Kira Takip Servisinden, bedelsiz görülebilir. İhaleye katılabilmek için şartnamenin 200,00 -TL. bedel karşılığında aynı adresten satın alınması zorunludur.

2.2-İhaleler **09.09.2020 Çarşamba günü saat: 10.00 da** Kemer Belediyesi (Merkez Mah.Yalı Cad.No:1) Hizmet Binası Belediye Meclisi toplantı salonunda Encümen ve istekiller huzurunda başlanacaktır..

2.3-İhale müracaat dosyaları en geç **08/09/2020 Salı saat: 16.00'a** kadar (Belediye Veznesi kapanış saati) kayıt numaralı alındılar karşılığında Kemer Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Kira Takip Servisine verilecektir.

3-İHALEYE GİREBİLME KOŞULLARI :

3.1-Hangi ihaleye katıldığına dair müracaat dilekçesi.

3.2-Geçici teminata dair belgeyi,(2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. Md. Göre teminat olarak kabul edilecek değerler)

3.3-İhale dokümanının satın alındığına dair belgeyi,

3.4-Özel kişiler için, Yerleşim Yeri Belgesi ve nüfus cüzdanı fotokopisi (TC kimlik nolu) ,

3.5-Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin ihale tarihini kapsayan tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait 2020 yılında alınmış Ticaret Odası Belgesini

3.6-Özel ve tüzel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekaletname örneğini ve imza sirkülerini,

3.7-Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu yoktur yazısını,

3.8-Ortak girişim olarak gireceklerin, Ortak Girişim Beyannamesi, bu ilanın 3.4, 3.5 ve 3.7'nci maddelerinde belirtilen belgeleri vermeleri zorunludur.

4-DİĞER HUSUSLAR:

4.1-İstekli, taşınmaz malı mevcut durumu ile görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılır. Bu konuda gelecekte Kemer Belediyesi aleyhine bir itiraz ve talep hakkı bulunmayacaktır

4.2-Verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınmaz.

4.3-Saat ayarında Türkiye Radyo ve Televizyon (TRT) idaresinin saat ayarı esastır.

4.4- İhaleye katılmayan, ihale gün ve saatinde hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekaletnameye hazir bir vekil göndermeyen istekiller ihalenin yapıpı tarzına ve sonucuna itira: edemezler.

4.5-2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 6.maddesinde sayılanlar ihaleye katılamazlar.

İLAN OLUNUR