

KEMER İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1-İHALE KONUSU: Belediyemiz sınırları bulunan aşağıda belirtilen işyerleri, yıllık muhammen kira bedelleri üzerinden 18.11.2020 tarihli ihale onay belgelerine istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre (Açık Teklif Usulü) ihale yolu ile kiraya verilecektir.

SIRA	ADRES	m2	FAALİYET KONUSU	YILLIK MUHAMMEN (KİRA) BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI (TL)	ŞARTNAME BEDELİ	KİRA SÜRESİ
1	Çamyuva mah. Turizm Bulv. Ptt şb. yanı	6	ATM Cihaz Yeri	16.000,00-TL	480,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
2	Yeni Mah. Atatürk Bulv. İkizler Yapı Önü	6	ATM Cihaz Yeri	25.000,00-TL	750,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
3	Merkez Mah. Deniz Cad. Belediye Binası Önü	6	ATM Cihaz Yeri	45.000,00-TL	1.350,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
4	Göynük Mah Adnan Menderes Bulv. 4659-V Yeşil alan	6	ATM Cihaz Yeri	16.000,00-TL	480,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
5	Kiriş Mah. Sahil Cad. 153/7 parsel yanı park alanı	6	ATM Cihaz Yeri	20.000,00-TL	600,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
6	Merkez mah. Deniz cad. 101 sokak girişi dere kenarı	6	ATM Cihaz Yeri	34.000,00-TL	1.020,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
7	Tekirova Mah. M.K. Atatürk Bulv. Jandarma Karakol yanı	6	ATM Cihaz Yeri	20.500,00-TL	615,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
8	Göynük Mah Adnan Menderes Bulv. 4659-V Yeşil alan	6	ATM Cihaz Yeri	16.000,00-TL	480,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
9	Çamyuva Mah. Turizm Bulvarı Ptt Şb yanı	6	ATM Cihaz Yeri	16.000,00-TL	480,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
10	Tekirova Mah. M.K. Atatürk Bulv. Jandarma karakol yanı	6	ATM Cihaz Yeri	20.500,00-TL	615,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
11	Yeni Mah. Atatürk Bulv. 501 Sk Girişi	6	ATM Cihaz Yeri	22.750,00-TL	682,50-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
12	Çamyuva Mah. Turizm Bulv. Ptt Şube yanı	6	ATM Cihaz Yeri	16.000,00-TL	480,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
13	Göynük Mah Adnan Menderes Bulv. 4659-V Yeşil alan	6	ATM Cihaz Yeri	16.000,00-TL	480,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
14	Yeni Mah. Dörtüyl Blv. No:2/3	6	ATM Cihaz Yeri	25.000,00-TL	750,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
15	Yeni Mah. Dr. Derviş Eroğlu Dörtüyl Blv. Cumhuriyet Meyd. NO:1/E	69	işyeri	80.000,00-TL	2.400,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
16	Yeni Mah. Dr. Derviş Eroğlu Dörtüyl Blv. Cumhuriyet Meyd. NO:1/C	69	işyeri	80.000,00-TL	2.400,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
17	Yeni Mah. Dr. Derviş Eroğlu Dörtüyl Blv. Cumhuriyet Meyd. NO:1/D	69	işyeri	80.000,00-TL	2.400,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
18	Arslanbucak Mah. Cumh. Bulv. No:1 P:1	60	işyeri	32.000,00-TL	960,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
19	Arslanbucak Mah. Cumh. Bulv. No:1 P:2	60	işyeri	32.000,00-TL	960,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
20	Arslanbucak Mah. Cumh. Bulv. No:1 P:3	60	işyeri	32.000,00-TL	960,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
21	Arslanbucak Mah. Cumh. Bulv. No:1 P:4	60	işyeri	32.000,00-TL	960,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
22	Arslanbucak Mah. Cumh. Bulv. No:1 P:5	60	işyeri	32.000,00-TL	960,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
23	Tekirova Mah. Tekirova Cad. Üzeri Su kuyusu yeri ve boru Hattı	1.377 m2 Boru Hattı	Su Kuyusu	40.000,00-TL	1.200,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl

24	Çamyuva Mah. Green Garden Parl Alanı İçi Su Kuyusu Yeri Turizm Cad. Üzeri Boru Hattı	1.592 M2 Boru Hattı	Su Kuyusu	40.000,00-TL	1.200,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
25	Ulupınar Mah. Çıralı Deliktaş Mevkii (397 parsel)	77	WC	2.000,00 TL +KDV	60,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 3 yıl
26	Tekirova Mah. 7006 Sk. No:7	773	Bina	100.000,00-TL	3.000,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 10 yıl
27	Merkez Mah.Münir Özkul Liman Cad. No:39/1	34	işyeri	95.000,00-TL	2.850,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
28	Merkez Mah. Lise Cad. No:5 P:4	39	işyeri	40.000,00-TL	1.200,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
29	Merkez Mah. Lise Cad. No:5 P:14-15	78	işyeri	70.000,00-TL	2.100,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
30	Tekirova Mah. 29 Ekim Cad. No:18/1	55	Konut	4.000,00-TL+KDV	120,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
31	Arslanbucak Mah. Cumhuriyet Bulv. NO:155/3	64	Konut	3.150,00-TL+KDV	94,50-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl
32	Çamyuva Mah. Şadi Vicir Cad. No::11	Kapalı Alan 6 m2 Açık Alan	Büfe	95.000,00-TL+KDV	2.850,00-TL	200.00 TL	Yer teslim tarihinden itibaren 5 yıl

2-ŞARTNAMESİNİN NEREDEN VE HANGİ ŞARTLARDA ALINACAĞI:

2.1-İhale şartnameleri Belediye İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Kira Takip Servisinden, bedelsiz görülebilir. İhaleye katılabilmek için şartnamenin 200,00 - TL. bedel karşılığında aynı adresten satın alınması zorunludur.

2-2-İhaleler **02.12.2020 Çarşamba günü saat: 10.00 da** Kemer Belediyesi (Merkez Mah.Yalı Cad.No:1) Hizmet Binası Belediye **Kültür salonunda** Encümen ve istekliler huzurunda başlanacaktır..

2-3-İhale müracaat dosyaları en geç **01/12/2020 Salı saat: 16.00'a** kadar (Belediye Veznesi kapanış saati) kayıt numaralı alındılar karşılığında Kemer Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Kira Takip Servisine verilecektir.

3-İHALEYE GİREBİLME KOŞULLARI (Gerçek ve Tüzel Kişiler için)

- 3.1) İhaleye müracaat dilekçesi,
- 3.2) İkametgâh belgesi,
- 3.3) Geçici teminatın yatırıldığına dair belgeyi, (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. Md. göre teminat olarak kabul edilecek değerler)
- 3.4) İhale dokümanının satın alındığına dair belgeyi,
- 3.5) Gerçek kişiler için, Nüfus cüzdanı fotokopisi (TC kimlik nolu),
- 3.6) Gerçek ve tüzel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekaletname ve imza sirkülerini,
- 3.7) Belediyeye borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu yoktur yazısını,
- 3.8) Ortak girişim olarak gireceklerin, Ortak Girişim Beyannamelerini vermeleri gerekmektedir.
- 3.9) Sosyal Güvenlik Kurumuna (SGK) borcu olmadığına dair belge (İhale ilk ilan tarihinde ve/veya daha sonra alınmış olacaktır),
- 3.10) Vergi borcu olmadığına dair belge (İhale ilk ilan tarihinde ve/veya daha sonra alınmış olacaktır)
- 3.11) Tüzel kişi olması halinde ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- 3.12) Ortak girişim olarak gireceklerin, Ortak Girişim Beyannamesi ile sayılan belgelerin ayrı ayrı vermeleri zorunludur.
- 3.13) Turizm İşletme Belgesi (32 sıra numaralı ihale içindir), Belgenin halen geçerli olduğu, ilgili kurumundan ihale ilk ilan tarihinde ve/veya daha sonrasında alınacak yazı ile birlikte sunulacaktır.

4-DİĞER HUSUSLAR:

4.1- İstekli, taşınmaz malı mevcut durumu ile görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılır. Bu konuda gelecekte Kemer Belediyesi aleyhine bir itiraz ve talep hakkı bulunmayacaktır.

4.2-Verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınmaz.

4.3-Saat ayarında Türkiye Radyo ve Televizyon (TRT) idaresinin saat ayarı esastır.

4.4- İhaleye katılmayan, ihale gün ve saatinde hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekaletnameye haiz bir vekil göndermeyen istekliler ihalenin yapılmış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

4.5-2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 6.maddesinde sayılanlar ihaleye katılamazlar.

İLAN OLUNUR