

**ANTALYA İLİ, KEMER İLÇESİ, BELDİBİ MAHALLESİ
113 ADA 2 PARSEL KIYI KESİMİ YAPAY KUMSAL OLUŞTURMA AMAÇLI
DOLGU ALANI(DALGA KIRAN VE MAHMUZ)
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

962

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MİLLİ PARK SINIRI

DENİZYOLLARI

YAPAY KUMSAL OLUŞTURMA AMAÇLI DOLGU ALANI
(DALGA KIRAN VE MAHMUZ)

PLAN NOTLARI

1. 2634 SAYILI TURİZMİ TEŞVİK KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. 3621 SAYILI KIYI KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
3. YAPAY KUMSAL OLUŞTURMA AMAÇLI DOLGU ALANI (DALGA KIRAN VE MAHMUZ) BU AMAÇ DIŞINDA KULLANILAMAZ.
4. YAPIMI PLANLANAN ALANLARIN İNŞAATI VE KULLANIMINDA DENİZ KİRLİLİĞİ VE SİĞLAŞMAYA NEDEN OLUNMAYACAKTIR. SEYİR EMNİYETİ, CAN, MAL VE DENİZ GÜVENLİĞİNİN SAĞLANMASI AÇISINDAN GEREKLİ TEDBİRLER ALINARAK, GÜÇLÜ VE GÜNDÜZ UYGUN İŞARETLERİLE MARKALANACAKTIR.
5. TEKNE YANARMA VE BAĞLAMASI YAPILAMAZ.
6. BU PLANA GÖRE YAPILACAK HER TÜRLÜ FONKSİYON İÇİN DOLGU SIRASINDA, DOLGU MALZEMELERİNİN ÇEŞİTLİ ETKENLERLE DENİZ İÇİNE YAYILMAK SURETİYLE SİĞLAŞMAYA VE KİRLİLİĞE SEBEBİYET VERİLMEMESİ İÇİN ÖNCELİKLE KİRKİT, KİRKİT VEYA BETON PERDE GİBİ YAPISAL ÖNEMLER ALINACAKTIR. KİYYA DOLDURMA VE KURUTMA YOLUYLA KAZANILAN ARAZİLERDE İNŞAAT RUHSATI VERİLEBİLMESİ İÇİN ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINDAN, GEREKLİ İZİN ALINMASI ZORUNLUDUR.
7. İNŞAAT BITİMİNDEN SONRA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINDAN KULLANIM HAKKININ ALINMASINA İLİŞKİN GEREKLİ İZİNLERİ MÜTEAKİP ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞINDAN İŞLETME İZİNİ ALINMASI ZORUNLUDUR.
8. AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
9. KIYI KENAR ÇİZGİSİNİN DENİZ TARAFINDA MEVCUT BULUNAN VE/VEYA YAPILMASI PLANLANAN KIYI YAPILARINA AIT UYGULAMA PROJELERİ (GEREKLİ ETÜD, HESAP VE TÜM TEKNİK DETAYLARI İLE BİRLİKTE) ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI, ALTYAPI YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE ONAYLANMAK ÜZERE VERİLECEKTİR. ALTYAPI YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE ONAYLI UYGULAMA PROJESİ BULUNMAYAN DENİZ YAPILARININ İNŞAATINA İNŞAATLA BAŞLANILMAYACAKTIR VE MEVCUT KISIMLAR GEREKMESE HALİNDE ONAYLANMIŞ BULUNAN UYGULAMA PROJESİNE UYGUN DURUMA GİRİLECEKTİR.
10. İNŞAAT AŞAMASINDA VE İŞLETME DÖNEMLERİNDE ÇEVRE DEĞERLERİNİN KORUNMASI AÇISINDAN 2839 SAYILI ÇEVRE KANUNUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN TUM HUSUSLARA UYULACAKTIR.
11. TESİSİN YAPIMI AŞAMASINDA DENİZ KİRLİLİĞİNE SEBEBİYET VERİLMEMESİ, PROJESİ GEREĞİ BİR KISIM ALAN DA DOLGU YAPILACAKTAN DOLGU MALZEMELERİNİN DENİZE YAYILMASINI ÖNLEMEK İÇİN GEREKLİ TEDBİRLERİN ALINMASI, DOLGU ALANININ KAPLANAN DENİZ ALANININ TAPUCA TESPİTİ İLE HAZİNE ADINA TESCİLİ EDİLMESİ, İNŞAATIN İŞLETMEYE AÇILMASI SAFHASINDA ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞINDAN İŞLETME İZİNİ ALINMASI ZORUNLUDUR.
12. 1738 SAYILI SEYİR VE HİDROGRAFI HİZMETLERİ KANUNU KAPSAMINDA, PROJE SAHAŞININ 1/1000 ÖLÇEKLİ BATİMETRİ HARİTASI, SAHANIN AKINTI SİRKÜLASYONUNUN TESPİTİNE YÖNELİK AKINTI HIZ, YÖN ÖLÇÜMLERİNİN YAPILARAK GRAFİKSEL OLARAK DEĞERLENDİRİLMESİ, FAALİYET ALANININ DENİZ TABANI SEDİMENT CİNSİ, YAPISI VE DAĞILIMINA İLİŞKİN SEDİMENT DAĞILIM HARİTASI, DENİZ SUYU FİZİKSEL-KİMYASAL PARAMETRELERİNE (SES HIZI, TUZLULUK VB) İLİŞKİN ÖLÇÜM VE DEĞERLENDİRME DENİZ ETÜDLERİNİN YAPILARAK PROJENİN NİHAİ ONAMA AŞAMASINDAN ÖNCE GENEL KURMAY BAŞKANLIĞINA GÖNDERİLMESİ ZORUNLUDUR.
13. YUKARIDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERİN GEREK İNŞAAT AŞAMASINDA, GEREKSE UYGULAMA AŞAMASINDA YERİNE GETİRİLMEMESİ HALİNDE SORUMLULUK YATIRIMCIYA VE İLGİLİ İDARE (VALİLİK VE BELEDİYE) AIT OLACAKTIR.

689

11

12

115