

T.C.
KEMER İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KİRALAMA VE ARAÇ SATIŞ İHALE İLANI

A- İHALE KONUSU: Belediyemiz sınırları bulunan aşağıda belirtilen taşınmazlar yıllık muhammen kira bedelleri üzerinden, 03/03/2021 tarihli ihale onay belgelerine istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre (Açık Teklif Usulü) ihale yolu ile kiraya verilecektir.

SIRA	ADRES	m2	FAALİYET KONUSU	MUHAMMEN (KİRA) BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI (%3)	ŞARTNAME BEDELİ	KİRA SÜRESİ
1	MERKEZ MAH. DENİZ CAD. 41-2	145 Kapalı Alan 145 Teras Alanı 155 Açık Alan	RESTORAN	300.000,00TL+KDV	9.000,00-TL	500,00 TL	10 Yıl
2	MERKEZ MAH. DENİZ CAD. 41-3	145 Kapalı Alan 145 Teras Alanı 155 Açık Alan	RESTORAN	300.000,00-TL+KDV	9.000,00-TL	500,00 TL	10 Yıl

B- İHALE KONUSU: Belediyemize ait ekonomik ömrünü tamamlamış, aşağıda özellikleri belirtilen araçlar, 03/03/2021 tarihli ve ihale onay belgelerine istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre (Açık Teklif Usulü) ihale yolu ile satılacaktır.

SIRA	ARAÇ MARKA VE TİPİ	ÇİNSİ (Mahiyeti ve Önemi Nitelikleri)	MODEL/PLAKA	KM	RENK	MUHAMMEN BEDEL (SATIŞ) (KDV Dahil)	GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI (TL)	ŞARTNAME BEDELİ
3	RENAULT 21 CONCORD	Trafikten çekilmiş.Motoru zayıf. Çürük ve Çarpık mevcut. Şanzuman bakım istiyor. Akü bitmiş. Diferansiyel normal. Camlar iyil.	1994 07 K 0021	299.349	PETROL YEŞİLİ	11.000,00 TL	330,00 TL	200,00 TL
4	RENAULT EUROPA 19	Trafikten çekilmiş. Motor çalışmıyor. Hafif Çürük ve Çarpıklar mevcut. Triger kayışı kopuk. Akü bitmiş. Şanzuman, lastik normal.	1995 07 K 0199	399.446	MAVİ	8.500,00 TL	255,00 TL	200,00 TL
5	TOFAŞ KARTAL SLX	Trafikten çekilmiş. Hafif Çürükler var. Triger kayışı kopuk. Akü bitmiş. Araç çalışıyor, şanzuman ve diferansiyel yüzde 50	1995 07 ZH 0104	330.000	TURKUAZ YEŞİLİ	12.500,00 TL	375,00 TL	200,00 TL
6	FORD-P 100 KAMYONET	Trafikten çekilmiş.Küçük hasarlar var.Araç çalışıyor,şanzuman ve diferansiyel normal	1996 07 K 0317	154285	BEYAZ	11.500,00 TL	345,00 TL	200,00 TL
7	BMC LEVEND ÇİFT KABİN KAMYONET	Trafikten çekilmiş.Motoru zayıf Çürük ve paslanma var.Akü bitmiş.Şanzuman,lastik, diferansiyel normal. Motorun üflemesi var.	1997 07 K 0384	169512	BEYAZ	13.500,00 TL	405,00 TL	200,00 TL
8	FORD TRANSİT D KAMYONET	Trafikten çekilmiş.Çürük ve paslanmalar var.Direksiyon kutusu yok şanzuman,lastik, diferansiyel normal. Motor çalışıyor.	1988 07 K 0105	395479	YEŞİL	12.000,00 TL	360,00 TL	200,00 TL

2.1-İhale şartnameleri Belediye İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Kira Takip Servisinden, bedelsiz görülebilir. İhaleye katılabilmek için 1. ve 2. taşınmazlar için 500,00-TL, araçlar için 200,00 TL. bedel karşılığında şartnameleri aynı adresten satın alınması zorunludur.

2.2-İhaleler 17/03/2021 Çarşamba günü Saat: 10.00'de Kemer Belediyesi (Merkez Mah. Yah Cad.No:1 Kemer/Antalya Hizmet Binası Belediye Kültür salonunda Encümen ve İstekliler huzurunda başlanacaktır.

2.3-İhale müracaat dosyaları en geç 16/03/2021 Salı günü Saat: 16.00'a kadar (Belediye Veznesi kapanış saati) kayıt numaralı alındılar karşılığında Kemer Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Kira Takip Servisine verilecektir.

3-İHALEYE GİREBİLME KOŞULLARI (Gerçek ve Tüzel Kişiler için)

- 1) İhaleye müracaat dilekçesi,
- 2) Gerçek kişiler için İkametgâhı belgesi,
- 3) Geçici teminatın yatırıldığına dair belgeyi, (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 26. Md. göre teminat olarak kabul edilecek değerler)
- 4) İhale dokümanının satın alındığına dair belgeyi,
- 5) Gerçek kişiler için, Nüfus cüzdanı fotokopisi (TC kimlik no.lu),
- 6) Gerçek ve tüzel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri,
- 7) Belediyeye borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu yoktur yazısı,
- 8) Ortak girişim olarak gireceklerin, Ortak Girişim Beyannamelelerini verneleri gerekmektedir.
- 9) Sosyal Güvenlik Kurumuna (SGK) borcu olmadığına dair belge (İhale ilk ilan tarihinde ve/veya daha sonra alınmış olacaktır).
- 10) Vergi borcu olmadığına dair belge (İhale ilk ilan tarihinde ve/veya daha sonra alınmış olacaktır)
- 11) Tüzel kişi olması halinde ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- 12) Ortak girişim olarak gireceklerin, Ortak Girişim Beyanamesi ile sayılan belgelerin ayrı ayrı verneleri zorunludur.
- 13) Sadece 1 ve 2 sıra numaralı yerler için, Restoran, kafeterya vb. sektörde en az 3 yıl faaliyet göstermek (Vergi Levhası veya İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı vb. belgelerin aslı). F
- 14) Sadece 1 ve 2 sıra numaralı yerler için, 2019 yılında ortalama aylık bazda 15 Sigortalı personel çalıştırdığını gösterir "Sigortalı Hizmet Listesi" belgelerini,
- 15) Sadece 1 ve 2 sıra numaralı yerler için, 2019 Mali yılında Vergi Dairesine bildirilen Yıllık Gelir Vergisi Beyanamesi İşletme Hesap Özeti tablosunda dönem içinde elde edilen hâsılatları veya ayrıntılı hesapları gelir tablosunda bütüt satışları en az 7.000.000 TL (yedimilyon Türk Lirası) beyanını gösterir Vergi Dairesi onaylı belgenin aslı,

Not: Satış yapılacak araçlar için 3.9 ve 3.10 maddelerinde istenilen belgeleri getirmeleri zorunlu değildir.

4-DİĞER HUSUSLAR:

- 1- İstekli, ihaleye çıkacak taşınır, taşınmaz malı mevcut durumu ile görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılır. Bu konuda gelecekte Kemer Belediyesi aleyhine bir itiraz ve talep hakkı bulunmayacaktır.
- 2- Verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınmaz.
- 3- Saat ayarında Türkiye Radyo ve Televizyon (TRT) idaresinin saat ayarı esastır.
- 4- İhaleye katılmayan, ihale gün ve saatinde hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekaletnameye baiz bir vekil göndermeyen istekliler ihalenin yapıldı tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
- 5- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 6.maddesinde sayılanlar ihaleye katılamazlar.

