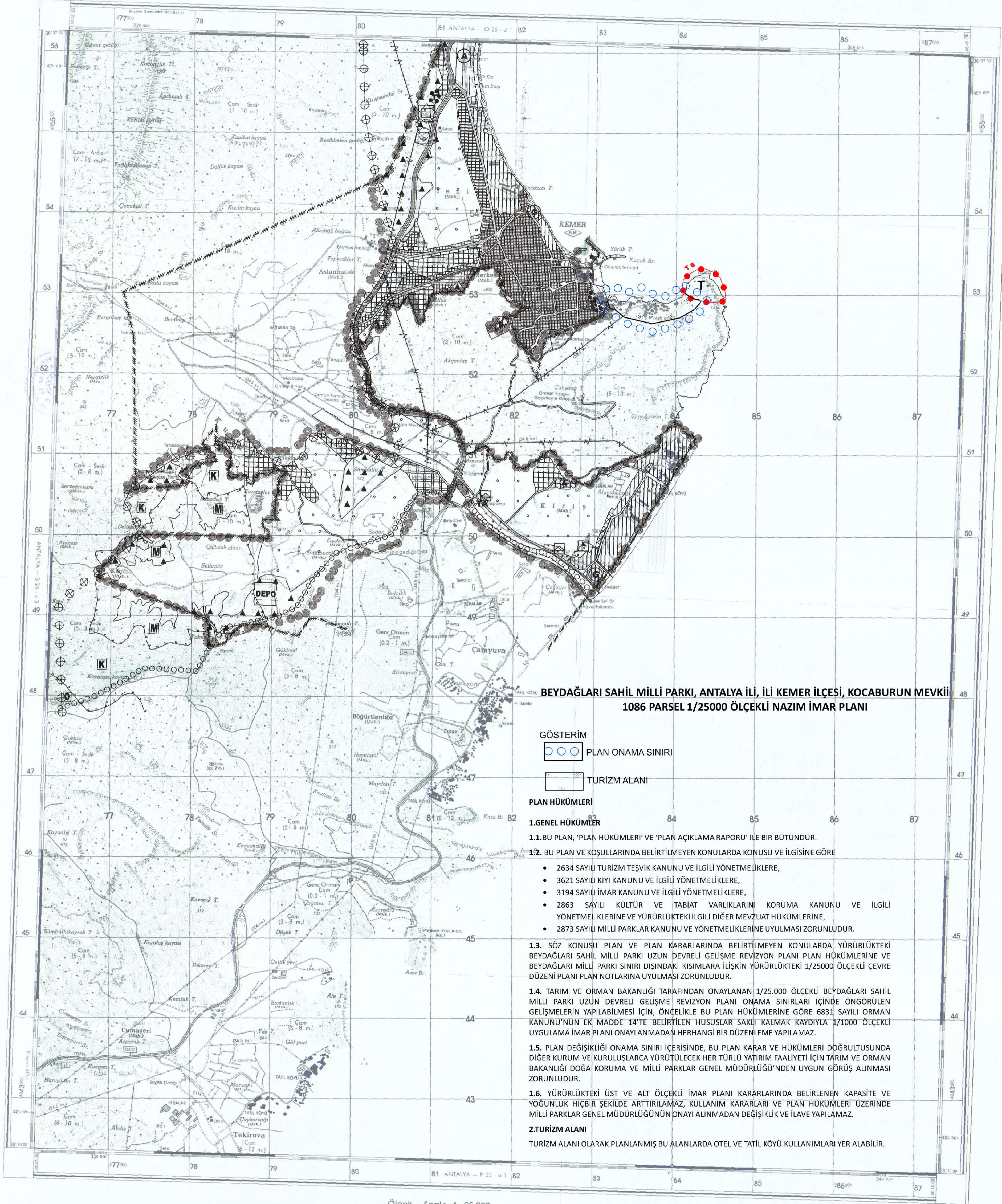


ANTALYA – O 25 - d 4



BEYDAĞLARI SAHİL MİLLİ PARKI, ANTALYA İLİ, İLİ KEMER İLÇESİ, KOCABURUN MEVKİİ 1086 PARSEL 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

- PLAN ONAMA SINIRI
- TURİZM ALANI

PLAN HÜKÜMLERİ

1. GENEL HÜKÜMLER

1.1. BU PLAN, 'PLAN HÜKÜMLERİ' VE 'PLAN AÇIKLAMA RAPORU' İLE BİR BÜTÜNDÜR.

1.2. BU PLAN VE KOŞULLARINDA BELİRTİLMİYEN KONULARDA KONUSU VE İLGİSİNE GÖRE

- 2634 SAYILI TURİZM TEŞVİK KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE,
- 3621 SAYILI KIYI KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE,
- 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE,
- 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİNE VE YÜRÜRLÜKTEKİ İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE,
- 2873 SAYILI MİLLİ PARKLAR KANUNU VE YÖNETMELİKLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

1.3. SÖZ KONUSU PLAN VE PLAN KARARLARINDA BELİRTİLMİYEN KONULARDA YÜRÜRLÜKTEKİ BEYDAĞLARI SAHİL MİLLİ PARKI UZUN DEVRELİ GELİŞME REVİZYON PLANI PLAN HÜKÜMLERİNE VE BEYDAĞLARI MİLLİ PARKI SINIRI DIŞINDAKİ KISIMLARA İLİŞKİN YÜRÜRLÜKTEKİ 1/25000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN NOTLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR.

1.4. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI TARAFINDAN ONAYLANAN 1/25.000 ÖLÇEKLİ BEYDAĞLARI SAHİL MİLLİ PARKI UZUN DEVRELİ GELİŞME REVİZYON PLANI ONAMA SINIRLARI İÇİNDE ÖNGÖRÜLEN GELİŞMELERİN YAPILABİLMESİ İÇİN, ÖNCELİKLE BU PLAN HÜKÜMLERİNE GÖRE 6831 SAYILI ORMAN KANUNU'NUN EK MADDE 14'TE BELİRTİLEN 'HUSUSLAR SAKLI KALMAK KAYDIYLA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN HERHANGİ BİR DÜZENLEME YAPILAMAZ.

1.5. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE, BU PLAN KARAR VE HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA DİĞER KURUM VE KURULUŞLARCA YÜRÜTÜLECEK HER TÜRLÜ YATIRIM FAALİYETİ İÇİN TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN UYGUN GÖRÜŞ ALINMASI ZORUNLUDUR.

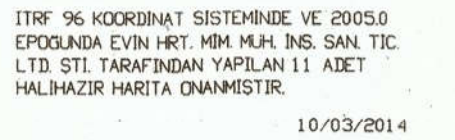
1.6. YÜRÜRLÜKTEKİ ÜST VE ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANI KARARLARINDA BELİRLENEN KAPASİTE VE YOĞUNLUK HIÇBİR ŞEKİLDE ARTTIRILAMAZ, KULLANIM KARARLARI VE PLAN HÜKÜMLERİ ÜZERİNDE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN ONAY ALINMADAN DEĞİŞİKLİK VE İLAVE YAPILAMAZ.

2. TURİZM ALANI

TURİZM ALANI OLARAK PLANLANMIŞ BU ALANLARDA OTEL VE TATİL KÖYÜ KULLANIMLARI YER ALABİLİR.

Ölçek - Scale 1 : 25 000

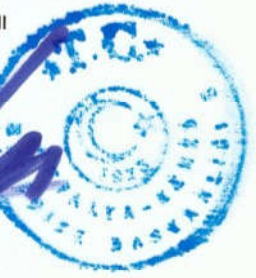
KEMER
(ANTALYA)
O25-d-17-b



İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
ANTALYA BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
YAKUP KOC
BÖLGE MÜDÜRÜ

İTRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0
EPOĞUNDA ÖTEK HARİTA İMAR İNŞAAT
LTD. ŞTİ. TARAFINDAN YAPILAN 1 ADET İLAVE
1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

KEMER BELEDİYE BAŞKANI
MUSTAFA GÜL



İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD. V.
MEHMET ARSLAN

ONUR YAZ
HARİTA TEKNİKERİ

KEMER-O25-d-17-b
(ANTAI YA)

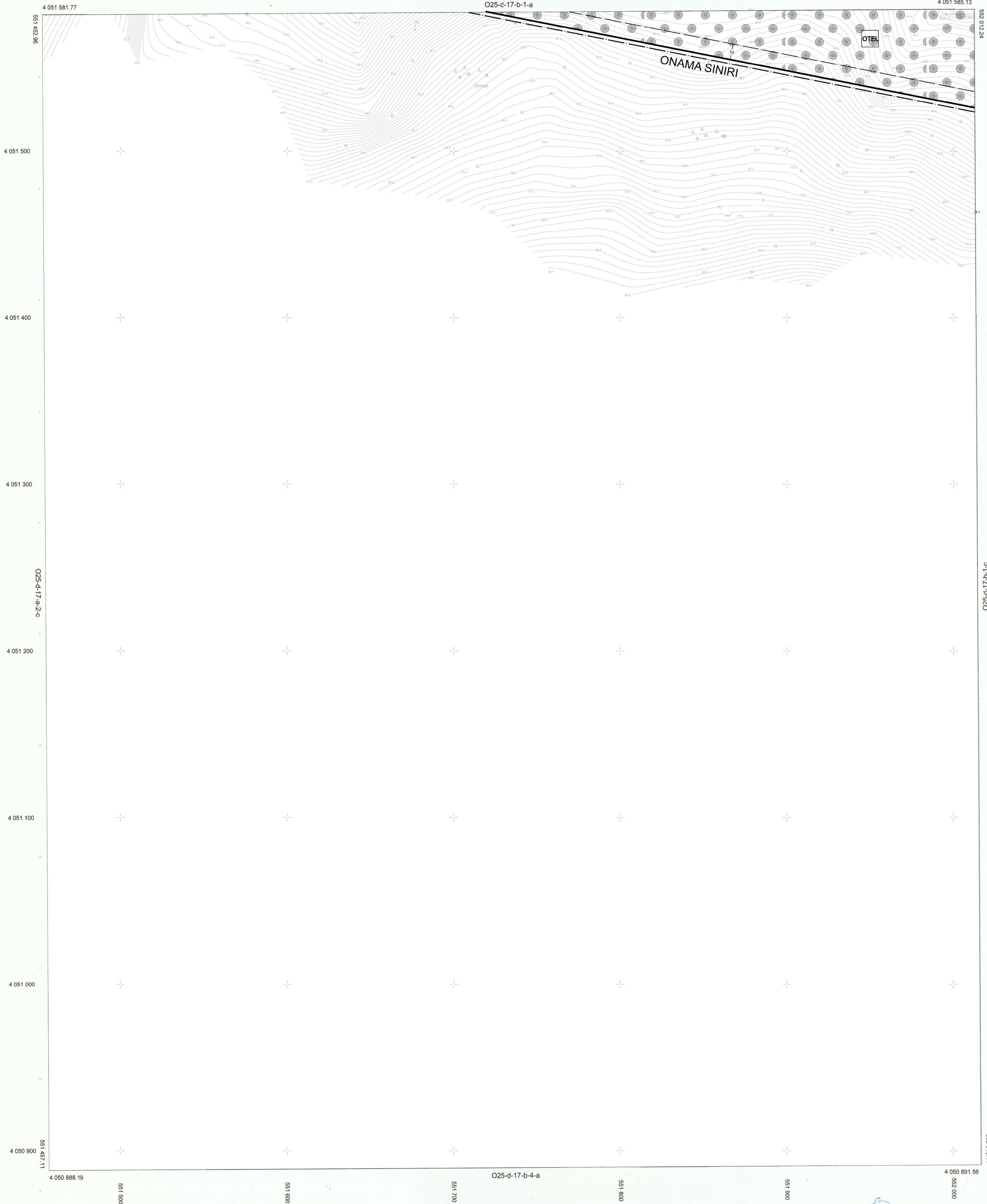
MUTEAHMET EVREN HRT, WAK KUK INS. SAN TIC. LTD. STI

MÜTEAHHİT : OTEK HARİTA İMAR İNŞAAT LTD. ŞTİ.
İ. ORKUN KARATAŞ

01						25
06						
11		D				
16						
21	22	23	24	25		

a	b	c	d
1	2	3	4

KEMER
(ANTALYA)
O25-d-17-b-1-d



ITRF 96 KOORDINAT SİSTEMİNDE VE 2005.0
EPOĞUNDA OTEK HARİTA İMAR İNŞAAT
LTD. ŞTİ. TARAFINDAN YAPILAN 1 ADET
1/1000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

KEMER BELEDİYE BAŞKANI
MUSTAFA GÜL
11/2017

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD. V.
MEHMET ARSLAN

ONUR YAZ
HARİTA TEKNİKERİ

KEMER-O25-d-17-b-1-d
(ANTALYA)

MÜTEAHHİT OTEK HARİTA İMAR İNŞAAT LTD. ŞTİ.
İ. ORKUN KARATAŞ

KEMER
(ANTALYA)
O25-d-17-b-2-a

O25-d-12-c-3-d

4 052 285.54



İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD. V.
MEHMET ARSLAN

ONUR YAZ
HARİTA TEKNİKERİ

K1(6483) ile K14(A-640) nolu noktalar arasındaki 19/12/2011 onaylı kıyı kenar çizgisi 1/1000 ölçekli Q25-d-17-b-2-a Ortofoto harita paftasından,

K14(A-640) ile K20 nolu noktalar arasındaki
27/12/1983 onaylı kıyı kenar çizgisi 1/1000
ölçekli 5050-K nolu paftasından,

Doğru olarak aktarılmıştır.

Serter KOCABABA
Harita Mühendisi

Ismail YILMAZ
Jeoloji Mühendisi

Aydın TEMİZ
Ziraat Mühendisi

Özgür Ozan BİLGİ
Şehir Plancısı

M. Alper ŞAHİN
İnşaat Mühendis

11/01/2018
Tevfik ALTINAY
Çevre ve Şehircilik İl Müdürü V.

KEMER-O25-d-17-b-2-a
(ANTALYA)

1/1000

MÜTEAHHİT : OTEK HARİTA İMAR İNŞAAT LTD. ŞTİ.
İ. ORKUN KARATAŞ